

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ПОСЕЛКА **Левашово**



№ 3 (75)
Апрель 2016 г.



Дорогие ленинградцы-петербуржцы!

От всего сердца поздравляем вас с всенародным праздником – Днем Победы! В этот священный для каждого из нас день мы отдаем дань памяти нашим соотечественникам, не вернувшимся с полей сражений. Великая Победа была завоевана невероятно дорогой ценой, оплачена миллионами жизней соотечественников.

В историю Великой Отечественной войны яркими строками вписаны героизм и мужество бойцов Ленинградского и Волховского фронтов, жителей блокадного города. Мы гордимся тем, что Ленинграду одному из первых присвоили звание «Город-Герой». Мы помним подвиг наших земляков, павших на поле боя и трудившихся на предприятиях осажденного города.

Мы с благодарностью склоняем головы перед нашими ветеранами, завоевавшими свободу будущим поколениям. Низкий вам поклон за мужество, самопожертвование, огромную любовь к Родине!

Наш долг и святая обязанность хранить память о Великой Победе, заботиться о прошедших это великое испытание, обеспечивать им достойную старость. Желаем всем петербуржцам доброго здоровья, счастья, мира и благополучия!

*Губернатор Санкт-Петербурга Г.С. Полтавченко
Председатель Законодательного Собрания Санкт-Петербурга
В.С. Макаров*



1 МАЯ – ПРАЗДНИК ВЕСНЫ И ТРУДА

Уважаемые жители муниципального образования!

Мы находимся в преддверии двух самых значимых государственных праздников, причем Праздник весны и труда совпал по срокам с православной Пасхой.

1 мая известен большинству граждан, как праздник коммунистической эпохи, переживший политические изменения и оставшийся в календаре красным днем. Его всегда праздновали под лозунгом мир, труд, май! Фактически и в наши дни ничего не изменилось. Труд – деятельность, почитаемая всеми людьми, а мир – желание каждого человека.

В день, символизирующий солидарность и дружбу людей, хочется пожелать весеннего тепла, энтузиазма, побольше ярких идей и творческих успехов во всех начинаниях. Пусть вместе с теплыми днями придут новые силы и идеи, а труд будет только в радость! Пусть сбываются все заветные мечты. Удачи, прекрасного настроения, крепкого здоровья и безоблачного счастья.

Желаем вам радостных пасхальных праздников!

**Депутаты Муниципального Совета
Местная администрация**



От всей души поздравляем всех с самым радостным праздником России – Днем Победы! В этот день мы с особым уважением и трепетом преклоняемся перед героизмом советского народа, стойкостью и мужеством, проявленными в те тяжелые годы. Уважаемые ветераны, вы совершили невозможное, отстояв нашу Родину и поставив на колени могущественного противника.

В этот светлый день мы от души желаем всем здоровья, домашнего тепла, любви ваших родных и близких, счастья и благополучия, а главное – мирного неба над головой! А нашим ветеранам – земной поклон за все, что они совершили для нас!

**Депутаты Муниципального Совета
Местная администрация**

«Я – певец советского преуспеяния!»

*Я песне отдал всё сполна.
В ней жизнь моя, моя забота,
Ведь песня людям так нужна,
Как птице крылья для полёта!*

М. Матусовский



2016 год в России был объявлен «Годом кино», поэтому мы попытаемся вспомнить о выдающемся гениальном советском композиторе и дирижёре, музыкальном педагоге Исааке Осиповиче Дунаевском. Многие считают, что успех, талант, сравнительно беззаботная жизнь, с которым Исаак Дунаевский шел так долго, ему легко давалась. Но многие не знают, что весь его жизненный и трудовой путь был не так уж прост. За легкой формой мелодии очень большой и кропотливый труд. Он автор 13 оперетт и балетов, музыки к нескольким де-



сяткам кинофильмов, множества популярных советских песен, получил звание «Народный артист РСФСР» (1950), был лауреатом двух Сталинских премий (1941, 1951). Был избран депутатом Верховного Совета РСФСР 1-го созыва. Кстати сказать, именно он в те далекие 1938–1939 года имел немаловажное отношение к нашему поселку. Будучи депутатом, заботился о наших земляках, помогал и поддерживал их в трудные минуты, в свою очередь, работал над своими незабываемыми мелодиями к замечательным музыкальным кино-



фильмам, таким как «Веселые ребята», «Цирк», «Волга-Волга» и многим другим.

Впервые на площади у вокзала с грузовой машины, на которой было поставлено пианино, прозвучали отрывки мелодии к кинофильму «Волга-Волга», а жители нашего поселка были тому свидетелями. Факт происходящего был описан в книге А.М. Сараевой–Бон-

дарь «Дунаевский в Ленинграде», 1985 г. Это фото из книги.

В этой книге есть замечательные строки, говорящие о жизненном кредо этого удивительного человека.

«Я – певец советского преуспеяния!» – так убежденно искренне, раз и навсегда определил композитор И.О. Дунаевский место своего творчества в жизни и цель своей жизни в творчестве. С огромной художественной и идейной силой воспел Дунаевский жизнь Родины, подчеркнув своей музыкой ее па-



ет искусство, а искусство двигает жизнь вперед, чтобы опять от жизни зародиться. Да, я вместе с вами восклицаю: «Какое счастье наслаждаться музыкой!». Но не только в этом счастье. Счастье и в том, что, наполняясь красотой искусства, я сам хочу быть лучше и хочу, чтобы вокруг меня было лучше, чтобы мои товарищи, друзья думали так же, как и я, и чтобы все вместе мы работали и жили для этого «лучше». Вот в чем главное-то!» – писал Дунаевский, адресуя свое творчество современникам, и прежде всего молодежи.

Исаак Дунаевский не уступает по таланту лучшим композиторам 20 века, работавшим в жанре легкой музыки. Часто его упрекали за использование в его сочинениях мелодий из классического наследия, но упреки эти главным образом были вызваны конкурентной борьбой многих композиторов того времени.

30 января 2016 года исполнилось 116 лет со дня рождения композитора Исаака Дунаевского. Хотелось бы, чтобы люди нового тысячелетия, прислушиваясь к любимым мелодиям прошлого века, помнили о человеке, музыке которого так любили его современники.

Материал к статье подобрала

Бережнова Л.А.,

заведующая библиотеки № 6

СПБ ГБУ «ЦБС Выборгского района»

Муниципальный Совет и Местная администрация приглашают

+6

Продюсерский центр «Форте-Пиано»

КОЛИЗЕЙ арена

НЕВСКИЙ пр. 100 м. «МАЯКОВСКАЯ»

10 мая
в 19:00

Вальс Победы

АНАТОЛИЙ ВИШНЯКОВ

группа «ГАЛАКТИЧЕСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ»®

Записаться на концерт и получить билет можно в Местной администрации (ул. Железнодорожная д.46, 2-ой этаж) с понедельника по пятницу 9:30-17:00. Справки по телефону 594-96-70. Внимание: Получить билет могут только жители зарегистрированные в муниципальном образовании поселок Левашово. Просим при себе иметь паспорт. Количество билетов ограничено

Народные артисты Республики Беларусь

ЯДВИГА ПОПЛАВСКАЯ

и

АЛЕКСАНДР ТИХАНОВИЧ

В день Победы
9 мая в 17.00
на концертной площадке
у ДК «Левашовский»
состоится концерт
Ядвиги Поплавской и
Александра Тихановича.
Приглашаем всех
наслаждаться бессмертными
хитами солистов
легендарной группы
«Верасы»!

«ВЕРАСЫ»

Солисты
легендарного ансамбля

«Аистята»

Главной достопримечательностью нашего детского сада № 140 является детский смех. Интересной жизнью живут юные воспитанники. Помимо богатой на события внутренней жизни садика дети принимают участие в мероприятиях и на районном уровне, и даже на Всероссийском!

В январе этого года воспитанники «Аистёнка» отлично выступили на районном фестивале детского музыкально-художественного творчества «Дети за безопасность дорожного движения», заняли на нём второе место и получили диплом.

7 февраля юные «аистята» вышли на старт открытой Всероссийской массовой лыжной гонке «Лыжня России – 2016» и достойно представили наше муниципальное образование на соревнованиях.

Не менее успешно воспитанники детского сада выступили и в «Весенних стартах» Выборгского района Санкт-Петербурга. Снача-



ла «аистята» уверенно заняли первое место в полуфинале, а потом в упорной борьбе стали восьмыми из двадцати четырех команд, участвовавших в финале соревнований.

Молодцы, «аистята»! Приятно, что наши детишки растут здоровыми и крепкими, с детства приобщаясь к физкультуре и спорту.



Для производства одной тонны бумаги нужно срубить не менее десятка деревьев. А по сравнению с переработкой древесины, переработка макулатуры позволяет экономить 20 000 литров воды, 1000 кВт электроэнергии и предотвратить выброс в атмосферу 1700 кг углекислого газа. В таком производстве нет необходимости в использовании химикатов.

Многие из нас помнят, как еще пятнадцать-двадцать лет назад мы откладывали прочитанные газеты, ненужные исписанные тетради, блокноты и прочий бумажный хлам

в аккуратную стопочку, чтобы потом сдать собранную макулатуру и получить заветный талончик на какую-нибудь дефицитную книгу. А ещё раньше группы пионеров ходили по домам и собирали ненужные книги, журналы и газеты, соревнуясь классами и школами по количеству собранной макулатуры. Сегодня акций по сбору ненужной бумаги в городе проводится немного. Но инициативная группа молодежи муниципального образования решила возродить старую добрую эко-традицию, обратившись к жителям муниципального образования и, в первую очередь, к молодежи с призывом сбора макулатуры.

Молодежная инициатива

20–21 февраля у Дома культуры Левашовский прошла необычная молодежная акция по сбору макулатуры. Цель ее была не только в сохранении лесов планеты, а главным образом в помощи благотворительному фонду «СВЕТ». Эта организация на протяжении восьми лет помогает онкобольным детям, оказывая им как материальную, так и моральную и душевную поддержку.

Кроме того, нельзя забывать, что производство бумаги из вторичного сырья экономит ресурсы, и поэтому является более экологичным.

Жители поселка охотно откликнулись на призыв активной молодежной группы и с радостью приносили ненужные газеты, журналы, другую бумагу. По итогам акции было собрано 850 кг макулатуры. За сданное сырье удалось выручить две тысячи рублей. Средства, конечно, небольшие, но даже они будут полезны фонду.

Надо отметить, что это не первая акция молодежного актива. Осенью прошлого года они организовали субботник по уборке мусора в лесу, привлекли на него большое количество молодежи.

Приятно осознавать, что в нашем муниципальном образовании есть небезразличная молодежь. Организаторы планируют проводить подобные акции как можно чаще и вместе с левашовцами помогать делать окружающий мир чуть чище, добрее и лучше.





Ограждение в прозрачном исполнении

Каждый из нас хочет, чтобы его дом был большой и красивый, а участок ухоженным, уютным и закрытым от посторонних глаз. Но не все догадываются, что многие параметры в этих вопросах строго регламентированы.

Существует Закон Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года № 29-10 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга», который определяет высотный регламент строений и другие показатели.

В соответствии с этим законом наше муниципальное образование входит в зону регламентированной застройки где действует регламент застройки «1ЖД» – зона застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами.

Он определяет, что минимальная площадь участков для размещения дачи или индивидуального жилого дома составляет 1200 кв. м. А минимальная площадь формируемых земельных участков для размещения дач и индивидуального жилого дома, расположенных в сложившейся застройке и не входящих в границы оформленных земельных участков, действующий юридический статус или физические параметры которых не позволяют сформировать участок в соответствии с требованиями (1200 кв. м) – 600 кв. м.

Если площадь участка под индивидуальное жилое строительство не менее 1200 кв. м, то площадь застройки на нем не должна превышать 150 кв. м. Так же определено максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – 3 этажа – 10,5 метров до конька здания.

Установлено, что минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков должны составлять 3 метра.

Ограждения участков вдоль улиц и проездов и между соседними земельными участками должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении, причем высота ограждений не должна превышать 1,8 метра. Между соседними участками застройки высота ограждения 1,8 метра предусмотрена без согласования со смежными землепользователями. Ограду высотой более 1,8 метра можно установить только по согласованию со смежными землепользователями.

Мой дом – моя крепость!

Теперь каждый из вас может окунуть взглядом свой участок, дом, ограду и самостоятельно оценить, соответствуют ли они требованиям законодательства...

В случае имеющихся нарушений по решению суда здания, сооружения или ограждения подлежат сносу. И прецеденты в нашем посёлке уже есть. Так, суды определили снести незаконно построенный многоквартирный дом по адресу: ул. Чкалова, д. 33, и один из двух домов по адресу: пр. Урицкого, д. 19.

Перед выполнением каких-либо работ необходимо задуматься, соответствует ли запланированное строительство действующему законодательству и стоит ли вкладывать деньги в сооружение, если потом его могут обязать снести...

Раз уж мы коснулись вопросов строительства, хочется напомнить и о правилах присоединения участков к улично-дорожной сети. Попросту говоря – строительство въездов на участок или в гараж. Здесь тоже не всё так просто и существуют определённые правила.

Это большая тема. Трубы укладываются на территории, которая собственникам участков не принадлежит, поэтому необходимы согласования, нужен проект. И проект этот должен предусматривать такой диаметр трубы, который обеспечивал бы свободный проход воды в ходе паводка и с учетом заморозков. Но есть жители, которые не утруждают себя этими проблемами и бросают в канаву первую

попавшую трубу, не задумываясь, как будет работать это водопропускное сооружение в дальнейшем.

Ежегодно проблемы с неработающими и промерзающими трубами возникают по одним и тем же адресам. Не может строиться благополучие одних жителей на проблемах других.

В соответствии с пунктами 1, 4, 5, 8 статьи 20 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» строительство примыканий к существующей улично-дорожной сети допускается при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и согласия в письменной форме владельцев автомобильных дорог.

Для информации. В нашем муниципальном образовании есть три категории дорог: Горское шоссе – Федеральная дорога, ул. Железнодорожная, ул. Володарского, Ленинградское шоссе – городская дорога, остальные улицы и проезды – дороги местного значения.

Согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги должно содержать технические требования и условия, подлежащие исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию или ремонт примыканий.



Присоединение участка к улично-дорожной сети

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, ремонт примыканий без разрешения на строительство или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора или владельцев автомобильных дорог, обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции, ремонта примыканий, осуществить снос незаконно возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние.

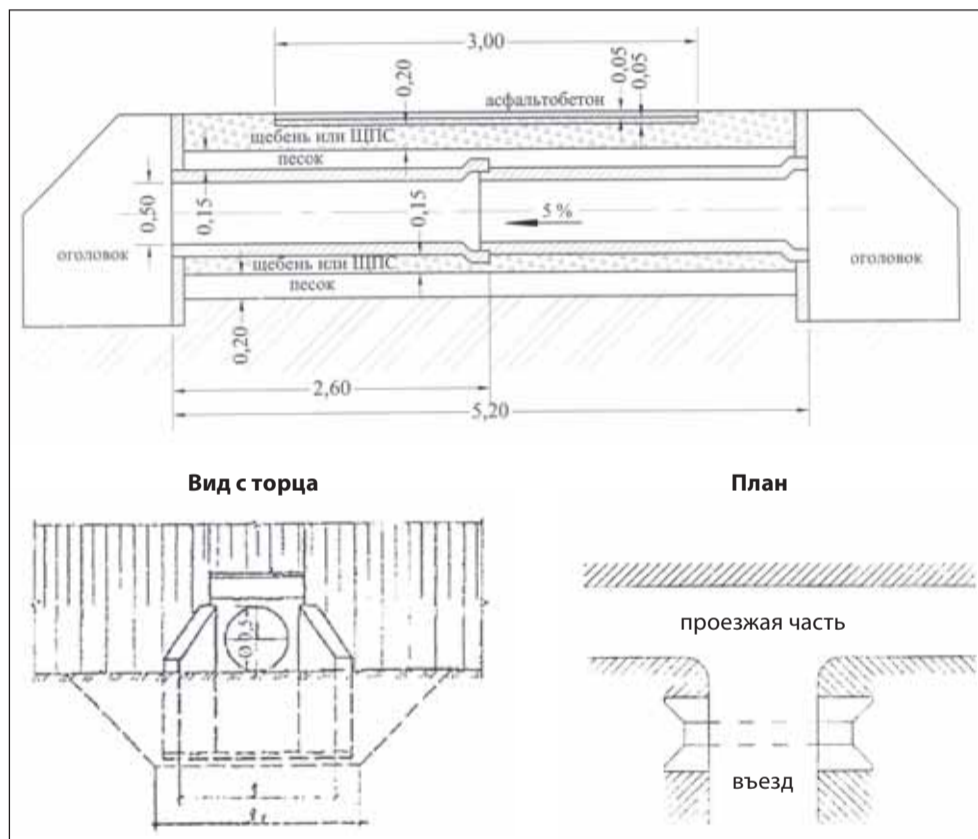
В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации построенных примыканий с последующей компенсацией затрат за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных сооружений и иных объектов.

Мы уже публиковали порядок примыкания участков жителей к улично-дорожной сети, но вопрос этот очень важный, поэтому мы ещё раз возвращаемся к нему.

Предлагаем вам описание работ по установке водопропускной трубы на въезде на участок:

1. Разбивка и закрепление оси трубы.
2. Устройство котлована под тело трубы.
3. Устройство основания из песка под телом трубы.
4. Устройство основания из щебня под телом трубы.
5. Монтаж звеньев трубы.
6. Заделка стыков звеньев трубы, пропитанной паклей.
7. Устройство обмазочной двухслойной гидроизоляции трубы битуморезиновой горячей мастикой.
8. Устройство послойной засыпки песком пазух котлована.
9. Устройство основания из песка над телом трубы.
10. Устройство основания из щебня над телом трубы.
11. Устройство асфальтобетонного покрытия на въезде.

Хочется, чтобы тот, кто планирует что-то строить в дальнейшем, сохранил материалы этой статьи и выполнял работы без нарушения установленного порядка и правил.



Будьте бдительны – мошенники!

Желание завладеть чужими деньгами у некоторых людей является самоцелью. Способов много. Кто-то ворует, некоторые грабят людей. Но есть особая категория людей, которым пострадавшие отдают деньги сами.

Много веков ходят по Руси легенды о святых людях, способных исцелять от всякой хвори. Судя по этим сказкам, достаточно было взгляда или прикосновения к страждущему, как недуг отступал.



Сами понимаете, когда есть проблемы со здоровьем, человек готов на любые условия, и разве можно поставить больному человеку в упрек веру в чудеса? Нет, конечно. Но очень печально, когда надежда на исцеление вместе с круглыми суммами тает на глазах. Зачастую наличность оседает в карманах мошенников, которые превращают здоровье людей в звонкую монету, ничуть не заботясь о больных.

Раздобыв базу данных отдела соцзащиты, мошенники начинают обзванивать людей, предлагать различные методы лечения, госпитализацию в клинику с уникальным оборудованием и суперпрофессиональными врачами, лекарства, эффективно помогающие от множества самых тяжелых болезней, чудотворные приборы, излечивающие практически от всех недугов.

Да, говорят они, то, что предлагают вам, стоит недешево. Сейчас всё дорого. Но глав-

ное – поразительный эффект! Вам предложат скидку. Но и с ней суммы за услуги будут со многими нулями.

Собеседник рассказывает настолько убедительно, приводит яркие примеры, обещает удивительный эффект, что хочется верить ему. Самое страшное, что больной сомневается, но желание излечиться сильнее! Это знают мошенники, поэтому могут быть настоящими. Им не жаль ни времени, ни сил. И большой сдается...

Покупает красивый, но бесполезный, никому не нужный прибор с разноцветными лампочками, закупает коробки с биологически активными добавками (БАДами), с «суперсовременными» препаратами, волшебными пилюлями, едут в суперклиники, которые оказываются сельскими больницами с обшарпанными стенами...

Исцеление не от болезни, а от обмана приходит иногда очень быстро. Горькое!



Человек понимает, что денег нет, а болезнь осталась...

Уважаемые левашовцы! Будьте бдительны! С большой осторожностью относитесь к звонкам и посещениям людей, которые обещают вам помощь и быстрое исцеление. Обязательно предварительно посоветуйтесь со своим врачом.

**НЕ ДОВЕРЯЙТЕ СВОЁ
ЗДОРОВЬЕ И ДЕНЬГИ
МОШЕННИКАМ!**